



Herrn
Oberbürgermeister
Dr. Dieter Salomon
hpa-ratsbuero@stadt.freiburg.de

19.05.2015

**Freiburger Stadtbau GmbH – Technische/r Geschäftsführer/in
Antrag nach § 34 Abs. 1 Satz 4 GemO**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,
die unterzeichnenden Fraktionen beantragen, das Thema „Freiburger Stadtbau- Geschäftsführung für den Technischen Bereich“ zur übernächsten Sitzung des Gemeinderats (30. Juni) aufzusetzen.

Begründung:

1. Neben der kaufmännischen muss nach unserer Auffassung in einem Unternehmen von Art und Größe wie der Freiburger Stadtbau wieder eine übergeordnete technische Kompetenz angesiedelt werden. Dies auch vor dem Hintergrund, dass seit einiger Zeit die FSB städtische Großprojekte übernimmt und übernehmen soll. Darüber hinaus gibt es immer wieder Kritik bei Modernisierungs- und Sanierungsverfahren.
2. Die FSB hat durch den Kauf der städtischen Wohnungen ihren Bestand signifikant erhöht und ist der wichtigste Partner bei der Umsetzung des Handlungsprogramms Wohnen. Ebenso ist angesichts des ehrgeizigen CO2-Minderungsprogramms der Stadt Freiburg als Eigentümerin der FSB/FSI davon auszugehen, dass in den nächsten Jahren zusätzlicher Bedarf an technischem Know-how erforderlich ist.
3. Im Zusammenhang mit der Diskussion um die Wohnungsbedarfsanalyse und Verlängerung der Mietpreisbindungen bei der FSB hat sich gezeigt, dass in der Geschäftsführung die Rolle des sozialen, des geförderten Wohnungsbaus gestärkt werden muss.
4. Bei nahezu allen städtischen Gesellschaften (VAG, FWTM und zuletzt FQB) gibt es aus gutem Grund ein Geschäftsführer-Duo. Es ist nicht ersichtlich, warum die FSB hier eine Sonderstellung ausübt.

Mit freundlichen Grüßen

Renate Buchen Michael Moos Lukas Mörchen Dr. Wolf-Dieter Winkler Patrick Evers

Walter Krögner Hendrijk Guzzoni Coinneach McCabe